

Niederschrift

Über die Sitzung des Eigenbetriebsausschusses der Gemeinde Pellworm am 05.11.2018 im Sitzungsraum der Gemeindeverwaltung.

Beginn	20.04 Uhr	Ende öffentl. Teil	22.20 Uhr
		Ende	23.07 Uhr

Anwesenheit:

Eigenbetriebsausschuss

Vorsitzende : Gisela Jansen
 Dethlef Dethlefsen
 Marc Lucht
 Hanna Tedsen
 Momme Jensen
 Adda Schmidt
 Thomas Tallowitz

Gemeinde-
vertretung: Dr. Norbert Nieszery/Bürgermeister
 Astrid Korth

Weitere
Teilnehmer: Sarah Michna/Kurdirektorin
 Diana Johns/Protokoll
 Julie Kurzke/Projektmanagerin
 Felix Leitermann/Projektmanager
 Dr. Commenz/Arzt MVZ

Öffentlichkeit 2 Personen

Tagesordnung:

1. Begrüßung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit, sowie der form-und fristgerechten Einladung
3. Festlegung nicht öffentlicher Tagesordnungspunkte
4. Feststellung der Niederschrift der Eigenbetriebsausschusssitzung vom 21.08.2018
5. Anfragen aus der Öffentlichkeit

6. Bericht der Vorsitzenden
7. Bericht von Sarah Michna über den Kur- und Tourismusservice
8. Herbstbereisung 2018
9. Beratung und Beschlussfassung Wirtschaftsplan 2019 für den Kur- und Tourismusservice Pellworm
10. Beratung und Beschlussfassung Wirtschaftsplan 2019 für den Hafenbetrieb
11. Beratung und Beschlussfassung Entnahme der Kosten der Dalbenerneuerung (Tiefwasseranleger) aus den Rücklagen des Hafenbetriebes
12. Stand Gesundheitshof Pellworm
13. Bericht über das Ortskernentwicklungskonzept
14. Verschiedenes
15. Anfragen aus der Öffentlichkeit
16. Nicht öffentliche Tagesordnungspunkte (Vertrags- und Personalangelegenheiten)

TOP 1: Begrüßung

Die Ausschussvorsitzende Frau Gisela Jansen begrüßt die Anwesenden.

TOP 2: Feststellung der Beschlussfähigkeit, sowie der form-und fristgerechten Einladung

Die Beschlussfähigkeit und die form- und fristgerechte Einladung werden festgestellt.

TOP 3: Festlegung nicht öffentlicher Tagesordnungspunkte

Es wird einstimmig beschlossen, unter TOP 16 nicht öffentlich zu beraten.

TOP 4: Feststellung der Niederschrift der Eigenbetriebsausschusssitzung vom 21.08.2018

Ohne Einwände wird die Niederschrift *einstimmig festgestellt*.

TOP 5: Anfragen aus der Öffentlichkeit

-keine-

TOP 6: Bericht der Vorsitzenden

Es finden Abstimmungen zwischen Gisela Jansen und Sarah Michna statt. Gisela Jansen stellt die wichtigen Termine seit der letzten EBA-Sitzung vor:

- 24.8.18 Öffentliche Vorstellung des Leitbildes in „de Danzsoll“.
Sehr gute Beteiligung, breite Zustimmung- öffentliche Diskussion eingeleitet.
- 5.9.18 gemeinsame Sitzung EB und FA Vorbereitung, dass der Gesundheitshof über die Gemeinde läuft, weil der EB evtl. doch nicht vorsteuerabzugsberechtigt ist.
- 17.9.18 Treffen mit Sarah Michna
- 18.9.18 Treffen wegen der Homepage www.Pellworm.de
- 18.9.18 Ortskernentwicklungskonzept mit Inspektour
- 19.9.18 Einzelgespräch mit Frau Reese von Inspektour
- 25.9.18 Treffen der Leitbildkerngruppe
- 26.9.18 Sarah Michna
- 27.9.18 Arbeitssitzung Eigenbetrieb
- 30.9.18 Unsere Bewerbung zu Beate Kliefoth gebracht, um Geld vom Schützenverein für einen Multisportplatz zu bekommen.
- 17.10.18 Ortsbildentwicklungskonzept
- 22.10.18 Terminabsprache mit Sarah Michna
- 23.10.18 GH Lenkungsgruppe
- 2.11.18 Treffen mit Sarah Michna zur Vorbereitung der EB
- 2.11.18 Aktion vom FVV unterstützt. 8000 Narzissen im Bupheverkoog mitgepflanzt.

TOP 7: Bericht von Sarah Michna über den Kur- und Tourismusservice

Termine seit dem 21. August 2018:

- | | |
|---------------------------------|---|
| 24.08.2018 | Öffentlichkeitsveranstaltung zum Inselleitbild |
| 25.08.2018 - 01. September 2018 | Schulung zur Ausbildereignungsprüfung |
| 11. September 2018 | Gesundheitshof 2. Schubladengespräch |
| 18. September 2018 | Ortskernentwicklungskonzept: Auftaktgespräch mit der Lenkungsgruppe |
| 19. September 2018 | Inselrundfahrt mit Frau Reede, Inspektour
Gemeinderatssitzung |
| 25. September 2018 | Gesundheitshof: 3. Schubladengespräch
Besprechung der Leitbildkerngruppe |
| 27. September 2018 | Arbeitssitzung EBA zum Haushalt 2019 |

01. Oktober 2018	Gesundheitshof: Vorbesprechung Machbarkeitsstudie
15. Oktober 2018	Gemeinderatssitzung
17. Oktober bis 19. Oktober 2018	Herr Wulf von-Moers erstellt die Wirtschaftspläne
17. Oktober 2018	Ortskernentwicklungskonzept: Abstimmung mit der Lenkungsgruppe
23. Oktober 2018	Gesundheitshof: Präsentation der Ergebnisse aus den Schubladengesprächen
24. Oktober 2018	LTO-Treffen, Husum Sitzung der Energie AG
25. Oktober 2018	Mitgliederversammlung des Heilbäderverbandes Schleswig-Holstein e.V., Kiel Themen: Umstellung von dem Arzneimittelgesetz auf das Medizin Produkte Gesetz, Thalasso und barrierefreies Reisen
29. Oktober 2018	Gespräch mit der Landesdelegation der SPD auf Pellworm
30. Oktober 2018	Gastrotreffen Eines der Themen: Wunsch nach einem gemeinsamen Planungskalender
01. November 2018	Besprechung zu den Themen Hafen und Anlegestellen

Mehrere Besprechungen zu den Projekten Gesundheitshof, Ortskernentwicklung und Leitbild sowie regelmäßiger Austausch mit Herrn Bürgermeister Dr. Nieszery, dem Projektmanagement, der Lenkungsgruppe, Frau Jansen und Herrn Faltz

Weiterhin in regelmäßigen Abständen Jour Fixe mit den Mitarbeiterinnen der TI und dem KGZ

TOP 8: Herbstbereitung 2018

Die Herbstbereitung fand am 16. August 2018 mit Bürgermeister Dr. Norbert Nieszery, Kurdirektorin Sarah Michna, Vertretern der Gemeindevertretung und dem Eigenbetriebsausschuss, Fremdenverkehrsverein und Praktikantin, mit insgesamt 12 Teilnehmern statt. Das Protokoll liegt vor (Anlage der Einladung). Die Eigenbetriebsausschussvorsitzende fasst die Ergebnisse zusammen.

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung Wirtschaftsplan 2019 für den Kur- und Tourismusservice Pellworm

Siehe Beschlussvorlage in der Anlage.

Der Bürgermeister erklärt den „Helgoland-Status“.

Inhalte vorliegender Wirtschaftsplan:

Höchstbetrag der Kassenkredite:	814.400 Euro
Jahresverlust:	-1.628.700 Euro
Einzahlungen und Auszahlungen	
Im Vermögensplan je:	1.924.600 Euro
Einzahlungen und Auszahlungen	
Im Finanzplan je:	1.924.600 Euro
Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen:	0 Euro
Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen:	0 Euro
Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen	
Stellen:	20,64

Größte neue Posten:

- *Entwicklung einer Inselmarke: Von 40.000,- € auf 60.000,- € erhöht
- *Pachtbetriebe: 65.000,- € insgesamt: 15.000,- € (Hooger Fähre), 50.000,- € (Danzsool)
- *Anschaffung Zelte für Veranstaltungen: 16.000,- €
- *Messestand: 10.000,- €
- *Multifunktionsplatz: 40.000,- €
- *Fremdvergabe Reinigung öffentliche WCs: 45.000,- €
- *PelleWelle: 21.000,- € (LED-Unterwasserleuchten und Unterwassersauger) und Reinigung Becken 15.000,- €
- *Strandkörbe: 23.000,- € (barrierefreie und Nachbestellung)
- *KGZ-Konzept: 10.000,- €
- *40 Jahre Hafenfest (2 Tage): 20.000,- €

Noch zu berücksichtigen:

- *Wunsch der Gastronomen Kalendererstellung
- *Arbeiten an der Internetseite

Kosten werden derzeit abgefragt und werden noch im Wirtschaftsplan 2019 KTS berücksichtigt werden.

Die Beschlussvorlage wird vorerst noch offen gelassen und soll bei der nächsten Eigenbetriebsausschusssitzung mit allen anfallenden Kosten abgestimmt werden. Das Prozedere verzögert sich aufgrund des erläuterten, anstehenden Helgolandstatus (kein Nachtragshaushalt).

TOP 10: Beratung und Beschlussfassung Wirtschaftsplan 2019 für den Hafenbetrieb

Siehe Beschlussvorlage in der Anlage.

Auch hier gilt der „Helgoland-Status“.

Inhalte vorliegender Wirtschaftsplan:

Höchstbetrag der Kassenkredite:	30.000 Euro
Jahresverlust:	-394.500 Euro
Einzahlungen und Auszahlungen	
Im Vermögensplan je:	560.000 Euro
Einzahlungen und Auszahlungen	
Im Finanzplan je:	560.000 Euro
Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen:	0 Euro
Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen:	0 Euro
Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen	
Stellen:	0,5

Größte neue Posten:

*Sanierung Tiefwasseranleger bisher 150.000,- € eingestellt

Noch zu berücksichtigen:

Gespräch mit Herrn Dr. Schade, Ingenieurbüro Mohn zu den Themen Hafen und Anlegestellen:

- Yachthafen: Vollständige Erneuerung des Anlegers- der Unterbau muss erneuert werden.
- Tieferwasseranleger: Sanierungsmaßnahmen (Ergebnisse Bohrkernentnahmen mit hoher Chlorid Belastung) und Planungskosten (ggf. zweiter Anleger, mehr Verkehrssicherheit)

Kosten werden derzeit abgefragt und werden noch im Wirtschaftsplan 2019 Hafenbetrieb berücksichtigt werden.

Auch diese Beschlussvorlage wird aufgrund des „Helgoland- Status“ zurückgestellt und in einer nachfolgenden EBA-Sitzung erneut vorgestellt und abgestimmt, da eher höhere Kosten erwartet werden und auf einige Kostenabfragen gewartet werden soll.

TOP 11: Beratung und Beschlussfassung Entnahme der Kosten der Dalbenerneuerung (Tiefwasseranleger) aus den Rücklagen des Hafetriebes

Siehe Beschlussvorlage in der Anlage.

*14.06.2017: Sitzung der Gemeindevertretung: Beschluss *Erneuerung von drei Dalben am Tiefwasseranleger*

*Haushalt 2017 Kosteneinstellung in Höhe von 200.000,- € (nicht abgerufen)

*2018 Haushaltsansatz für diesen Posten 130.000,- €

*Anfang Oktober 2018: Umsetzung der Dalbenerneuerung

*Rechnungshöhe: 246.118,28 €.

*Der Differenzbetrag zwischen Haushaltsansatz und Rechnungshöhe von 116.118,28 € kann über die Rücklagen finanziert werden.

*Derzeit Klärung zwischen dem ausführenden Unternehmen und Ingenieurbüro Mohn, über die Mehrkosten von 253.512,20 €.

Die Beschlussvorlage wird hinsichtlich der Überschrift geändert: Beratung und Beschlussfassung Entnahme der Mehrkosten der Dalbenerneuerung (Tiefwasseranleger) aus den Rücklagen des Hafetriebes.

Die Beschlussvorlage wird der Gemeindevertretung einstimmig empfohlen.

TOP 12: Stand Gesundheitshof

Der Bürgermeister berichtet über das Treffen mit der LTO. Die Mitgliedschaft in einer LTO ist nötig, um Fördermittel überhaupt beantragen zu können. Die Zusammenarbeit mit den anderen Mitgliedern gestaltet sich teilweise als sehr schwierig. Über Lösungen wird beraten.

Gisela Jansen berichtet, dass in der Gesundheitshof Lenkungsgruppe der Verfahrensstand nach den Schubladengesprächen am 23.10.2018 vorgestellt wurde.

Frau Schellknecht soll am 14.11.2018 eine Machbarkeitsstudie und auch eine Wirtschaftlichkeitsstudie vorstellen. Das Ergebnis wird abgewartet.

Am 23.10.2018 hat Herr Stender die Zusammenarbeit mit der Gemeinde gekündigt und steht somit nicht mehr zur Verfügung.

TOP 13: Bericht über das Ortskernentwicklungskonzept

Die Ausschussvorsitzende berichtet über die Zusammenarbeit mit Frau Reede, Inspektour (Tourismus, Regional) und Herrn Wefers, Swup (Landschafts- und Stadtplanung) und beschreibt diese als sehr innovativ und angenehm. Das Ortskernentwicklungskonzept ist im Rahmen des Gesundheitshofes notwendig geworden, um Fördergelder zu erhalten.

Das Ergebnis der Zusammenarbeit wird am 23.11.2018 im Danzsool der Öffentlichkeit vorgestellt und diskutiert. Auch die Ergebnisse dieser Veranstaltung werden berücksichtigt.

TOP 14: Verschiedenes

Frau Sarah Michna verteilt das neue Gastgebermagazin und stellt es vor. Der Bürgermeister lobt das Magazin und bittet Frau Michna, seinen Dank allen beteiligten Mitarbeitern zukommen zu lassen.

Thema Sternenpark wird von Frau Johns, in enger Abstimmung mit dem Projektmanagement und Frau Michna, 2019 aufgenommen. (Leitbild-Thema)

Stellenausschreibungen laufen:

*Bürokräft:

Ausschreibung bis zum 21. November 2018

Einstellung bis zum 01. Februar 2019

*Azubi:

Ausschreibung bis zum 15. Januar 2019

Einstellung am 01. August 2019

Hierzu war Frau Michna diese Woche am 08. November 2018 mit Frau Johns auf der Ausbildungsmesse der Schule

TOP 15: Anfragen aus der Öffentlichkeit

Eine Anfrage, das MVZ betreffend, wird an den Sozialausschuss weitergeleitet. Ein Agility-Platz für Hunde wird angefragt. Der Bauausschuss wird über mögliche, geeignete Plätze nachdenken. Die Ausschussvorsitzende informiert den Fremdenverkehrsvereinsvorsitzenden Hellmut Falz. Das Thema soll der Leitbildkerngruppe vorgestellt werden.

Es wird Interesse bekundet, barrierefreie Wohnungen auf Pellworm zu schaffen und solche Bauvorhaben zukünftig mehr zu unterstützen. (Schlüssel für ortsübliche Bebauung- Bgm. Dr. Norbert Nieszery kümmert sich.)

Es sollen mehr Flyer von Pellworm auf dem Festland ausgelegt werden.

Mit einem Dank an die Besucher schließt die Ausschussvorsitzende Gisela Jansen um 22.20 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.