

Niederschrift

Über die Sitzung des Eigenbetriebsausschusses der Gemeinde Pellworm am 29.11.2023

im Sitzungsraum der Gemeinde Pellworm, Uthlandestraße 1.

Beginn	20:03 Uhr	Ende öffentl. Teil	22:04 Uhr
		Ende	23:07 Uhr

Anwesenheit:

Eigenbetriebsausschuss

Vorsitzender: Marc Lucht
Dethlef Dethlefsen
Felix Leitermann
Patrick Popall in Vertretung für Sabine Schult
Silke Hagen
Nico Nommsen
Thomas Tallowitz in Vertretung für Bettina Eisert

Weitere Teilnehmer: Astrid Korth (Bürgermeisterin)
Diana Johns/Kommissarische Geschäftsleitung
Rolf Holsteiner/Bericht Bauhof
Claudia Borggreffe/Bericht KGZ
Mathias Schikotanz/Bericht Bürgerhus und Hafen
Oliver Jedath/EBA
Carolin Jensen/EBA
Dörte Koch/Protokoll

Öffentlichkeit: Keine

TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung.

Der Ausschussvorsitzende Herr Marc Lucht begrüßt recht herzlich die Anwesenden. Die Beschlussfähigkeit und die form- und fristgerechte Einladung werden festgestellt.

Einstimmig beschlossen: TOP 14 findet unter Ausschluss der Öffentlichkeit statt.

TOP 2: Einwohnerfragestunde

-keine-

TOP 3: Verpflichtung bürgerlicher Ausschussmitglieder

Der Ausschussvorsitzende Herr Marc Lucht verpflichtet die bürgerlichen Mitglieder Patrick Popall und Thomas Tallowitz des Eigenbetriebsausschusses einzeln per Handschlag zur gewissenhaften Erfüllung ihrer Aufgaben und Pflichten.

Zu dieser Sitzung nicht Anwesende werden bei der nächsten Sitzung verpflichtet.

TOP 4: Feststellung über die Niederschrift der Sitzung vom 04.10.2023

Die Niederschrift wird festgestellt mit sechs Ja Stimmen und einer Enthaltung.

TOP 5: Bericht des Vorsitzenden

Marc Lucht berichtet über wichtige Termine und Sachstände:

- | | |
|------------|---|
| 20.10.2023 | Festtag Urkundenübergabe zur Entwicklungszone Biosphäre |
| 25.10.2023 | Vorstellung Kurtaxsystem von AVS - Programm läuft reibungslos und wird gut angenommen |
| 24.11.2023 | Ortstermin im Schwimmbad und Gesundheitszentrum |
| | Nach dem Beschluss zur neuen Satzung der Eigenbetriebe durch die GV wird im nächsten Jahr weiter an der Umsetzung gearbeitet. |
| | Der neue PKW ist wie besprochen bestellt worden. Es wird ein Toyota PROACE Verso, die Lieferzeit beträgt 3-9 Monate. |
| | EBA Termine in 2024: 12.02., 24.04., 11.06., 19.08. und 05.11. |

TOP 6: Bericht aus dem KTS durch Frau Johns

Diana Johns verliest den Bericht aus dem KTS wie folgt:

- | | |
|------------|--|
| 04.10.2023 | VIKO Herr Lezius / Umstrukturierung Eigenbetriebe |
| 05.10.2023 | Kaufvertrag Bootssteg – Vorbereitung |
| 05.10.2023 | Treffen Minigolf Pächter |
| 07.10.2023 | Bloomenstuv 20 Jahre |
| 09.10.2023 | Herbsttage 9.10.-23.10. |
| 10.10.2023 | Gästeklönsnack |
| 10.10.2023 | Sterneninsel – Besprechung |
| 10.10.2023 | Weihnachtsmarkt Treffen |
| 11.10.2023 | Besprechung - Kassenautomat Schwimmbad |
| 11.10.2023 | Gastrotreffen |
| 12.10.2023 | Treffen TOMAS Buchungssystem/ Holidu |
| 13.10.2023 | Heilbäderverband Mitgliederversammlung |
| 15.10.2023 | Drachenfest im Bürgerhus |
| 18.10.2023 | Laternenumzug mit anschließender Feuershow |
| 19.10.2023 | Beratung mit Anwältin - Bootsteg/Wasserfläche |
| 24.10.2023 | Gästeklönsnack |
| 25.10.2023 | Schulung KBW / Risikomanagement bei Eigenbetrieben und Eigengesellschaften der öffentlichen Hand |
| 25.10.2023 | Vermieterinformationsveranstaltung neues Kurabgabensystem AVS |
| 30.10.2023 | Bewerbungsgespräche Schwimmbad |
| 06.11.2023 | Treffen mit dem PYC zum Pachtvertrag der Wasserfläche |
| 09.11.2023 | IGNH Treffen Husum |
| 10.11.2023 | Viko mit neuen Datenschutzbeauftragten zur Bestandsaufnahme |

13.11/14.11.2023	Schulung KBW / Der Erfolgs- und Wirtschaftsplan des kommunalen Unternehmens
22.11.2023	Frauenförderplan Gespräch mit Gleichstellungsbeauftragten und Frau Koch vom Personalrat
22.11.2023	Studentin / Interview zum Leitbild
24.11.2023	Schwimmbad - KGZ Begehung
24.11.2023	Prüfung der TI vor Ort für die i-Marke-Zertifizierung

TOP 7: Bericht Bauhof

Rolf Holsteiner berichtet:

- Der Bauhof wurde durch Maschinen und Zubehör erweitert. Zum Schutz der Maschinen wird zusätzlich überdachter Platz benötigt. Die Multisportarena würde sich dafür eignen. Es soll geprüft werden, ob die Multisportarena nicht mehr für die Öffentlichkeit zugänglich gemacht werden soll und was in der Nutzungsgenehmigung steht.
- Fahrzeug-Neubeschaffung – ein Leasingvertrag vom Bauhof läuft zum Juni 2024 aus. Herr Holsteiner wird mit seinem Team zum Bauhoftag nach Husum fahren, u.a. um sich über das Fahrzeug Auto Goupil 100% elektrisch zu informieren, welches dort vorgestellt werden soll. Nach reger Diskussion soll die Energie AG einbezogen werden, inwiefern ein Elektroauto nachhaltig betrachtet und ab welchem Zeitpunkt es als klimaneutral angesehen werden kann. Die Energie-AG soll zur nächsten Sitzung am 12.02.2024 eingeladen und um eine Stellungnahme gebeten werden.

TOP 8: Bericht Kur- und Gesundheitszentrum

Claudia Borggrefe berichtet:

- Seit Mitte September sind alle Planstellen vollzählig besetzt, dadurch können alle Behandlungen abgedeckt werden. Durch den Umstand, dass es zurzeit keinen Kurarzt auf Pellworm gibt, können keine Kurgäste behandelt werden. Frau Johns steht in Kontakt mit dem Heilbäderverband, um diesbezüglich nach einer nachhaltigen Lösung zu suchen.
- Bei der Versorgung der DRK Mutter/Vater/Kind Kurklinik werden die Termine laut Vertrag vergeben.
- Der neue KGG-Raum wird sowohl von Gästen als auch von Pellwormer gut angenommen. Kurse werden angeboten.
- Der Teamtag mit dem KGZ-Team war sowohl sehr gut als auch notwendig.
- Das Schlickrührwerk ist betriebsbereit. Aus betriebswirtschaftlicher Sicht rechnet es sich nicht, da sowohl der Betrieb als auch die Säuberung sehr aufwendig ist. Schlickmatten verstehen sich auch als ortsgebundene Heilmittel und wären kostengünstiger.

TOP 9: Bericht Schwimmbad

Marc Lucht stellt stellvertretend den Bericht von Gaby Bruhn vor:

- Angebote werden durchgeführt: Kindernachmittage mit Großspielgerät, Wassergewöhnungskurse, Schwimmkurse, Aqua-Kurse, Technik-Schwimmen, Aqua-Ball Turniere.

- Revision: 5 Wochen in Abstimmung mit dem DRK Mutter/Vater/Kind Klinik, Wartungen werden nach DIN-Vorschrift oder vorausschauend vorgenommen, manche Wartungen beziehen sich auf das Gebäude und nicht nur auf das Schwimmbad.
- 2 Großprojekte in der diesjährigen Revision: 1. Sanierung Kinderbecken, das Becken wird mit einer Folie ausgelegt, dies ist am effektivsten und langlebigsten. 2. Sanierung Rutschenturm, der Steinchenputz wird durch Fliesen ersetzt.

TOP 10: Sachstand Sanierung Bürgerhus

Mathias Schikotanz berichtet:

- Die Kosten aller Gewerke befanden sich im Rahmen der Preisklasse, die durch die Marktforschung ermittelt wurde. Die Kosten für den Elektriker übersteigen den geplanten Wert.
- Künstlerkabinen sind fast fertiggestellt.
- Die Brandschutzanlage wird in diesem Jahr fertiggestellt. Der Bericht über die Fertigstellung muss bis zum 31.12.2023 an den Kreis NF zugestellt werden.
- Die kompletten Baumaßnahmen im Bürgerhus sollen bis Februar 2024 vollendet sein.

TOP 11: Sachstand und weiteres Vorgehen Spundwanderneuerung Hafen Abschnitt C und D (Anlage)

Mathias Schikotanz berichtet:

- Spundwände sollen laut Untersuchung von 2020/2021 erneuert werden.
- Für die Förderanträge sollen alle anstehenden Arbeiten im Hafen der nächsten Jahre berücksichtigt werden, auch wie die Nutzung des Hafens in Zukunft aussehen soll.
- Das regelmäßige Spülen der Fahrrinne ist nicht nur wichtig für den Hafen, sondern auch für die Entwässerung der Insel.
- Anbindedalben an der Liegeseite der MS Rungholt müssen erneuert werden sowie der Auffahr- und Rammschutz (Dreibein aus Holz), evtl. aus einem anderen Material.
- Um die Sturmleine der MS Rungholt nicht mehr über den Deichsicherungsweg liegen zu haben, könnte ein neuer Stahlbetondalben eingesetzt werden. Alternativ könnte das Hafengelände vergrößert werden, dadurch würde die Versicherungspflicht wegfallen, da das Hafengelände auf eigene Gefahr zu betreten ist. Möglichkeiten sollen geklärt werden. Laut LKN soll für die Sturmleine bis Mitte Februar eine Lösung gefunden werden. Die Haftung bei Unfällen mit der Sturmleine übernimmt die NPDG bis Juli 2024.
- Am Tiefwasseranleger müssen bei 2 Dalben die Anfahrlaschen ausgetauscht werden. Der komplette Austausch der Dalben incl. der Anfahrlaschen würden pro Stück ca. 400.000 € kosten. Alternativ könnten nur die Köpfe mit den defekten Anfahrlaschen getauscht werden. Mathias Schikotanz wird sich mit Fachfirmen austauschen und informieren.

TOP 12: Anfragen der Ausschussmitglieder

Ein Ausschussmitglied fragt nach dem Organigramm für die Umsetzung der neuen Satzung der Eigenbetriebe, dies ist in Arbeit.

Es wird angeregt, dass der Wirtschaftsplan betrachtet werden soll, ob alle Positionen aktuell sind und gebraucht werden.

Weiterhin wird gebeten zu prüfen, ob Berichte vorab mit der Einladung verschickt werden können.

Es wird nach dem Pilot-Projekt der offenen Strandkörbe gefragt. Die Rückmeldung von Gästen und Pellwormern ist sehr positiv. In der nächsten Sitzung soll die Statistik vorgestellt und das weitere Vorgehen besprochen werden.

Für die Ganzjahresstrandkörbe werden wie im Jahr 2023 die Reservierungen der Reihe nach entgegen genommen nach Bekanntmachung in dem Monatsblatt De Pellwormer und per Mail.

Außerdem wird nach dem Stand des neuen Veranstaltungskalenders gefragt. Dieser ist von der Datenschutzbeauftragten geprüft worden, soll bis Februar eingeführt und bei dem Veranstaltertreffen vorgestellt werden.

TOP 13: Einwohnerfragestunde

-keine-

-Mit einem herzlichen Dank an die Besucher schließt der Ausschussvorsitzende Marc Lucht um 22:04 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung. Die Gäste verlassen den Raum.-